

**ALIANZA MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 34.847.063/0001-08 - Código de Negociação na B3: ALZM11

São Paulo, 23 de outubro de 2023

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

*At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira  
1213/2023 – SLS de 20/10/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica*

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **ALIANZA MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 34.847.063/0001-08 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 20 de outubro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 23/10/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
06/10/2023	91,07	91,06	94,00	92,86	93,77	2,96	316	763	70.852,94
09/10/2023	93,76	91,75	93,78	92,76	92,04	-1,84	289	881	81.718,98
10/10/2023	92,40	90,66	93,00	91,23	91,03	-1,10	94	915	83.475,30
11/10/2023	92,76	90,51	92,76	90,97	90,52	-0,56	71	4.605	418.905,01
13/10/2023	90,52	90,51	93,45	91,56	92,77	2,49	406	1.520	139.176,91
16/10/2023	92,75	92,01	93,29	92,70	93,07	0,32	92	877	81.296,85
17/10/2023	92,88	92,01	93,39	92,87	92,01	-0,28	72	732	67.978,07
18/10/2023	92,03	90,92	92,03	91,43	91,42	-0,64	38	515	47.086,59
19/10/2023	91,42	90,17	91,45	91,07	90,17	-1,37	56	432	39.344,06
20/10/2023*	90,90	81,25	90,90	86,21	89,00	-1,30	979	44.745	3.857.624,62

\* Atualizado até às 14h50.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora